

ΠΡΟΣΚΛΗΣΗ ΕΚΔΗΛΩΣΗΣ ΕΝΔΙΑΦΕΡΟΝΤΟΣ ΥΠΟΒΟΛΗΣ ΠΡΟΣΦΟΡΩΝ για την «Ασφάλιση Διαμερισμάτων/Κατοικιών»

Προμήθεια χρηματοδοτούμενη 100% από τον Μηχανισμό Έκτακτης Βοήθειας του Ευρωπαϊκού Ταμείου Ασύλου, Μετανάστευσης και Ένταξης στο πλαίσιο του έργου με τίτλο: «PRAKSIS-Λειτουργία ΕΣΤΙΑ II: Στεγαστικό πρόγραμμα για αιτούντες διεθνή προστασία» με Κωδικό ΟΠΣ 5070385 και δικαιούχο το Σωματείο «PRAKSIS»

Το Σωματείο με την επωνυμία «PRAKSIS» έχοντας υπόψη τις σχετικές διατάξεις της κείμενης νομοθεσίας:

1. Την Ειδική Σύμβαση Επιχορήγησης με Α.Π.: 1790/Φ. ΕΣΤΙΑ II, από 14/09/2020
2. Τους Κανονισμούς Εσωτερικής Λειτουργίας και Προμηθειών του Σωματείου PRAKSIS
3. Το Πρακτικό Δ.Σ. της PRAKSIS της 22/09/2020

Αποφασίζει

1. Την Δημοσίευση Πρόσκλησης Εκδήλωσης Ενδιαφέροντος για την **«Ασφάλιση Διαμερισμάτων/Κατοικιών»**, 318 διαμερισμάτων/κατοικιών μέσης κατασκευαστικής αξίας € 900,00/τετραγωνικό μέτρο με το περιεχόμενο τους αξίας € 3.000,00, που η Αναθέτουσα Αρχή διαχειρίζεται ήδη σε Αττική & Θεσσαλονίκη, επιφάνειας 45 έως 150 τετραγωνικών μέτρων στο πλαίσιο της υλοποίησης του έργου με τίτλο **«PRAKSIS-Λειτουργία ΕΣΤΙΑ II: Στεγαστικό πρόγραμμα για αιτούντες διεθνή προστασία» με Κωδικό ΟΠΣ 5070385** με κριτήριο κατακύρωσης την πλέον συμφέρουσα από οικονομικής άποψης προσφορά.
2. Τη χρέωση της δαπάνης που θα προκληθεί για την **«Ασφάλιση Διαμερισμάτων/Κατοικιών»** στο έργο με τίτλο **«PRAKSIS-Λειτουργία ΕΣΤΙΑ II: Στεγαστικό πρόγραμμα για αιτούντες διεθνή προστασία» με Κωδικό ΟΠΣ 5070385** το οποίο χρηματοδοτείται κατά από τον Μηχανισμό Έκτακτης Βοήθειας του Ευρωπαϊκού Ταμείου Ασύλου, Μετανάστευσης και Ένταξης
3. Τη δημοσίευση του πλήρες κειμένου της παρούσας Πρόσκλησης στην επίσημη ιστοσελίδα του Σωματείου www.praksis.gr
4. Την αποστολή του πλήρες κειμένου της παρούσας σε τρεις (3) τουλάχιστον υποψήφιους αναδόχους με συναφή επαγγελματική δραστηριότητα.
5. Την ανάδειξη του υποψηφίου ο οποίος θα προσφέρει την **χαμηλότερη συνολική τιμή προσφοράς χωρίς τον αναλογούντα Φ.Π.Α.**, εφόσον τα προσφερόμενα είδη καλύπτουν ΥΠΟΧΡΕΩΤΙΚΑ τις συνολικές ποσότητες και τις τεχνικές προδιαγραφές του συνημμένου υποδείγματος.
6. Το Σωματείο διατηρεί το δικαίωμα να ζητήσει από τον υποψήφιο ανάδοχο, στοιχεία απαραίτητα για την τεκμηρίωση των προσφερόμενων τιμών, αυτός, δε, υποχρεούται να παρέχει τα στοιχεία αυτά.
7. Αν για τη συγκεκριμένη προμήθεια η προσφορά φαίνεται **ασυνήθιστα χαμηλή** σε σχέση με το αντικείμενό της, σε ποσοστό ίσο ή μεγαλύτερο του 85% του μέσου όρου των υποβληθεισών

προσφορών, το Σωματείο, πριν απορρίψει την προσφορά αυτή, ζητεί γραπτώς διευκρινήσεις για την σύνθεση της από τον υποψήφιο Ανάδοχο. Εάν και μετά από την παροχή της ανωτέρω αιτιολόγησης οι προσφερόμενες τιμές κριθούν ως υπερβολικά χαμηλές, η προσφορά θα απορρίπτεται.

8. Την αποσφράγιση και αξιολόγηση των προσφορών από την αρμόδια Επιτροπή Διενέργειας Διαγωνισμών σύμφωνα με τα οριζόμενα του Ν.4412/2016.
9. Οι υποβαλλόμενες προσφορές, ισχύουν και δεσμεύουν του προσφέροντες από την επομένη διενέργειας της Πρόσκλησης.
10. Η διάρκεια του έργου ορίζεται από την ημερομηνία υπογραφής της σύμβασης με τον ανάδοχο έως και 31/12/2020.
11. Οι υπηρεσίες αποτελούν μια ενιαία ομάδα και κάθε υποψήφιος ανάδοχος θα πρέπει να υποβάλλει προσφορά για το σύνολο των ειδών και ποσοτήτων. Η υποβολή προσφοράς για το σύνολο των υπηρεσιών είναι υποχρεωτική και οι προσφορές που υποβάλλονται και δεν καλύπτουν πλήρως όλα τις απαιτούμενες υπηρεσίες θα απορρίπτονται ως απαράδεκτες.
12. Εναλλακτικές προσφορές δεν γίνονται δεκτές και απορρίπτονται ως απαράδεκτες.
13. Αντιπροσφορές **δεν** γίνονται δεκτές και απορρίπτονται ως απαράδεκτες.
14. Το Σωματείο, σύμφωνα με το αρ. 106 του Ν.4412/2016, μετά από σχετική γνωμοδότηση της αρμόδιας Επιτροπής, διατηρεί το δικαίωμα **να ματαιώσει ή να επαναλάβει** αιτιολογημένα την παρούσα Πρόσκληση.
15. Απορρίπτονται προσφορές επιχειρήσεων που κατά παράβαση των άρθρων 138 και 182 της Διεθνούς Σύμβασης Εργασίας απασχολούν ή εκμεταλλεύονται ανηλίκους κάτω των 15 ετών.
16. Η πληρωμή των υπηρεσιών θα γίνεται βάση τη χρηματοροή του παρόντος έργου. Σε καμία περίπτωση δεν θα υπάρξει μη αποπληρωμή παραστατικού που τηρεί όλα τα παραπάνω από το Σωματείο.
17. Σε περίπτωση που τα συμβαλλόμενα μέρη-Ανάδοχος και Πελάτης –δεν τηρήσουν τα όσα αναφέρονται στο παρόν συμφωνητικό , το κάθε συμβαλλόμενο μέρος διατηρεί το δικαίωμα να καταγγείλει το παρόν εγγράφως. Οι συνέπειες της καταγγελίας άρχονται δεκαπέντε (15) ημέρες μετά τη κοινοποίηση του εγγράφου της καταγγελίας στον αντισυμβαλλόμενο. Σε κάθε περίπτωση ο Πελάτης διατηρεί το δικαίωμα του να καταγγείλει μονομερώς το παρόν συμφωνητικό αζημίως για λόγους ανωτέρας βίας ή εάν ο Ανάδοχος προβάλλει απαιτήσεις (για την αποζημίωσή του ή τον τρόπο παροχής του έργου του) που δεν συνάδουν με την περιγραφείσα παροχή υπηρεσίας του ή είναι πρόδηλα αντισυμβατικές και καταχρηστικές.

ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ ΣΥΜΜΟΡΦΩΣΗΣ

Κάθε υποψήφιος ανάδοχος θα πρέπει να υποβάλει την προσφορά του σε έναν κύριο σφραγισμένο φάκελο αναγράφοντας ευκρινώς **«Ασφάλιση Διαμερισμάτων/Κατοικιών»**, τον πλήρη τίτλο του Σωματείου που διενεργεί την προμήθεια (Σωματείο «PRAKSIS»), τον Αριθμό Πρωτοκόλλου της Πρόσκλησης Εκδήλωσης Ενδιαφέροντος, την ημερομηνία διενέργειας και τα πλήρη στοιχεία του αποστολέα.

Ο κύριος φάκελος της προσφοράς θα αποτελείται από τους 3 παρακάτω σφραγισμένους υπο-φακέλους:

1. Τον υποφάκελο με τα Δικαιολογητικά Συμμετοχής

Στον παραπάνω σφραγισμένο υποφάκελο των δικαιολογητικών συμμετοχής θα περιέχονται απαραίτητως και **επί ποινή αποκλεισμού** τα ακόλουθα:

- **Υπεύθυνη δήλωση της παρ. 4 του άρθρου 8 του Ν. 1599/1986 (Α'75), όπως εκάστοτε ισχύει, υπογεγραμμένη, χωρίς να απαιτείται θεώρηση γνησίου υπογραφής, στην οποία :**
 - Να αναγράφονται τα στοιχεία του εν θέματι διαγωνισμού, στον οποίο συμμετέχει.
 - Δεν τελεί υπό πτώχευση, εκκαθάριση, παύση εργασιών, αναγκαστική διαχείριση, πτωχευτικό

συμβιβασμό, προ-πτωχευτική διαδικασία εξυγίανσης ή άλλη ανάλογη κατάσταση (σε περίπτωση αλλοδαπών νομικών προσώπων) και επίσης ότι δεν έχει κινηθεί εναντίον του διαδικασία κήρυξης σε πτώχευση, εκκαθάριση, αναγκαστική διαχείριση, πτωχευτικό συμβιβασμό, προ-πτωχευτική διαδικασία εξυγίανση ή άλλη ανάλογη διαδικασία (σε περίπτωση αλλοδαπών νομικών προσώπων).

- Είναι φορολογικά και ασφαλιστικά ενήμερος ως προς τις υποχρεώσεις του που αφορούν τις εισφορές κοινωνικής ασφάλισης (κύριας και επικουρικής) και ως προς τις φορολογικές υποχρεώσεις του,
- Δεν έχει καταδικασθεί με αμετάκλητη απόφαση για κάποιο από τα αδικήματα της υπεξαίρεσης, της απάτης, της εκβίασης, της πλαστογραφίας, της ψευδορκίας, της δωροδοκίας και της δόλιας χρεοκοπίας.
- Δεν έχει διαπράξει σοβαρό επαγγελματικό παράπτωμα συναφές με το αντικείμενο του διαγωνισμού ή σε σχέση με την επαγγελματική του ιδιότητα.
- Δεν έχει καταδικαστεί με αμετάκλητη απόφαση για κάποιο από τα αδικήματα αγορανομικού κώδικα σχετικό με την άσκηση της επαγγελματικής δραστηριότητας.
- Συνέταξε την προσφορά σύμφωνα με τους όρους της παρούσας διακήρυξης, των οποίων έλαβε γνώση και τους οποίους αποδέχεται ανεπιφύλακτα και ότι τα στοιχεία που αναφέρονται στην προσφορά του είναι ακριβή.
- Παραίτηται από κάθε δικαίωμα αποζημίωσής του που θα απορρέει από οποιαδήποτε απόφαση της Αναθέτουσας Αρχής, ιδίως λόγω αναβολής ή ακύρωσης του διαγωνισμού ή της υπαναχώρησής της.
- Όλα τα προσφερόμενα είδη / υπηρεσίες συμμορφώνονται προς όλες τις υποχρεώσεις που επιβάλλονται στους κατασκευαστές για τα προϊόντα, βάσει των κοινοτικών διατάξεων.

- **Έναρξη Επιτηδεύματος και τις μεταβολές του από την αντίστοιχη Δημόσια Οικονομική Υπηρεσία.**

Σε περίπτωση Νομικών προσώπων τις υπεύθυνες δηλώσεις υποβάλλουν

Οι διαχειριστές όταν το νομικό πρόσωπο είναι Ο.Ε., Ε.Ε. ,Ε.Π.Ε , Ι.Κ.Ε .

Ο Πρόεδρος και ο Διευθύνων Σύμβουλος όταν το Νομικό πρόσωπο είναι Α.Ε.

Ο Πρόεδρος του Συνεταιρισμού όταν ο προσφέρων είναι Συνεταιρισμός

2. Τον υποφάκελο των τεχνικών προδιαγραφών

Στον παραπάνω σφραγισμένο υποφάκελο των τεχνικών προδιαγραφών θα περιέχονται απαραίτητως και επί ποινή αποκλεισμού_τα ακόλουθα:

- Συμπληρωμένο και υπογεγραμμένο από το νόμιμο εκπρόσωπο το Υπόδειγμα 1 με τον Πίνακα Τεχνικών Προδιαγραφών που βρίσκεται στην παρούσα πρόσκληση

3. Τον υποφάκελο των οικονομικών προδιαγραφών

Στον παραπάνω σφραγισμένο φάκελο των οικονομικών προδιαγραφών θα περιέχονται απαραίτητως και επί ποινή αποκλεισμού τα ακόλουθα:

- Συμπληρωμένο και υπογεγραμμένο από το νόμιμο εκπρόσωπο το Υπόδειγμα 2 με τον Πίνακα Οικονομικών Προδιαγραφών που βρίσκεται στην παρούσα πρόσκληση

ΧΡΟΝΟΣ ΚΑΙ ΤΟΠΟΣ ΥΠΟΒΟΛΗΣ ΠΡΟΤΑΣΕΩΝ ΔΙΑΓΩΝΙΣΜΟΥ – ΠΑΡΟΧΗ ΔΙΕΥΚΡΙΝΗΣΕΩΝ

1. Καταληκτική ημερομηνία υποβολής των προσφορών ορίζεται η **Τρίτη 29/09/2020 και ώρα 17:00**
 2. Οι προσφορές κατατίθενται στη **Γραμματεία του Σωματείου PRAKSIS, Στουρνάρη 57, Αθήνα, Β' Όροφος**. Προσφορές που θα κατατεθούν μετά την παραπάνω ημερομηνία και ώρα λογίζονται ως अपαράδεκτες και επιστρέφονται.
 3. Οι υποψήφιοι Ανάδοχοι με την υποβολή προσφοράς και την συμμετοχή τους στο διαγωνισμό, αποδέχονται πλήρως και ανεπιφύλακτα όλους τους όρους της διακήρυξης.
 4. Οι ενδιαφερόμενοι θα υποβάλουν το φάκελο προσφοράς τους ή ιδιοχείρως, ή αποστέλλοντας τον ταχυδρομικά με συστημένη επιστολή, ή μέσω Courier στην Έδρα της Αναθέτουσας Αρχής. Στην περίπτωση της ταχυδρομικής αποστολής η Αναθέτουσα Αρχή ουδεμία ευθύνη φέρει για τον χρόνο και το περιεχόμενο των φακέλων προσφοράς που θα αποσταλούν. Εμπρόθεσμες ορίζονται οι προσφορές που παραλαμβάνονται έως τη συγκεκριμένη ημερομηνία και όχι η σφραγίδα του ταχυδρομείου.
 5. Προσφορές που κατατίθενται μετά την παραπάνω ημερομηνία και ώρα, είναι εκπρόθεσμες και επιστρέφονται από το φορέα που διενεργεί το διαγωνισμό.
 6. Η Επιτροπή Διενέργειας Διαγωνισμού μπορεί να ζητήσει διευκρινίσεις από τους προσφέροντες επί των υποβληθέντων στοιχείων, εγγράφων, δικαιολογητικών και πιστοποιητικών της προσφοράς τους, οι οποίοι οφείλουν να απαντήσουν εντός τριών (3) ημερολογιακών ημερών από την κοινοποίηση του σχετικού εγγράφου, καθώς και να αποκλείσει τους υποψηφίους που δεν θα παράσχουν τις αιτούμενες διευκρινίσεις εντός της ως άνω ταχθείσας προθεσμίας. Επισημαίνεται ότι οι διευκρινίσεις αφορούν αποκλειστικά σε ήδη υποβληθέντα έγγραφα και όχι στην αντικατάσταση υποβληθέντων ή προσκόμιση παραληφθέντων δικαιολογητικών ή/και εγγράφων.
1. Η διενέργεια του διαγωνισμού θα πραγματοποιηθεί για επτά (7) ημερολογιακές ημέρες από την ημερομηνία δημοσίευσης στην ιστοσελίδα του σωματείου(www.praksis.gr).
 2. Δικαίωμα συμμετοχής στο διαγωνισμό έχουν φυσικά ή νομικά πρόσωπα ή ενώσεις/κοινοπραξίες αυτών ή συνεταιρισμοί που πληρούν τους όρους που καθορίζονται στη συνέχεια της παρούσας.
 3. Οι Υποψήφιοι Ανάδοχοι έχουν δικαίωμα να ζητήσουν εγγράφως (με επιστολή ή τηλεομοιοτυπία) διευκρινίσεις ή συμπληρωματικές πληροφορίες επί θεμάτων της παρούσης Διακήρυξης από την Αναθέτουσα Αρχή, έως 28/09/2020. Στα αιτήματα για διευκρινήσεις και συμπληρωματικές πληροφορίες θα πρέπει να αναφέρονται τόσο τα πλήρη στοιχεία της Αναθέτουσας Αρχής όσο και τα πλήρη στοιχεία του υποψήφιου ανάδοχου: επωνυμία, διεύθυνση, τηλέφωνο, FAX, ηλεκτρονική

διεύθυνση. Οι υποψήφιοι ανάδοχοι δεν μπορούν να επικαλεστούν σε καμία περίπτωση προφορικές απαντήσεις της Αναθέτουσας Αρχής.

4. Η Αναθέτουσα Αρχή δεν θα απαντήσει σε ερωτήματα που θα υποβληθούν μετά τις 28/09/2020.

ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟ ΠΡΟΣΦΟΡΑΣ

Ασφαλιστική κάλυψη 318 διαμερισμάτων/κατοικιών μέσης κατασκευαστικής αξίας € 900,00/τετραγωνικό μέτρο με το περιεχόμενο τους αξίας € 3.000, που η Αναθέτουσα Αρχή διαχειρίζεται ήδη σε Αττική και Θεσσαλονίκη, επιφάνειας 45 έως 150 τετραγωνικών.

Στην Αττική βρίσκονται 289 διαμερίσματα και στην Θεσσαλονίκη 29.

Η Αναθέτουσα Αρχή διαχειρίζεται 318 διαμερίσματα, εντός Αττικής και Θεσσαλονίκης με πιθανότητα ο αριθμός να μειωθεί μέχρι τις 31/12/2020.

Συνολικό εμβαδό Ασφαλιζόμενων Ακινήτων: 22.926 τ.μ.

Τη χρέωση της δαπάνης που θα προκληθεί για την «**Ασφάλιση Διαμερισμάτων/Κατοικιών**», προμήθεια χρηματοδοτούμενη 100% από τον Μηχανισμό Έκτακτης Βοήθειας του Ευρωπαϊκού Ταμείου Ασύλου, Μετανάστευσης και Ένταξης στο πλαίσιο του έργου με τίτλο «**PRAKSIS-Λειτουργία ΕΣΤΙΑ II: Στεγαστικό πρόγραμμα για αιτούντες διεθνή προστασία**» με Κωδικό ΟΠΣ 5070385 και δικαιούχο το Σωματείο «**PRAKSIS**».

Κριτήριο κατακύρωσης θα είναι η **πλέον συμφέρουσα από οικονομικής άποψης προσφορά χωρίς τον αναλογούντα Φ.Π.Α** εφόσον τα προσφερόμενα είδη και υπηρεσίες καλύπτουν ΥΠΟΧΡΕΩΤΙΚΑ τις τεχνικές προδιαγραφές του συνημμένου υποδείγματος.

ΑΞΙΟΛΟΓΗΣΗ ΤΩΝ ΠΡΟΣΦΟΡΩΝ

Αξιολόγηση Τεχνικής Προσφοράς

Οι Τεχνικές προσφορές θα βαθμολογηθούν με κλίμακα. Η ανώτατη βαθμολογία που μπορεί να λάβει κάθε διαγωνιζόμενος είναι 100/100 και η χαμηλότερη 80/100. Τα κριτήρια αξιολόγησης και η βαθμολογία που λαμβάνει το καθένα ορίζεται ως εξής:

- Κατανόηση των Απαιτήσεων των Υπηρεσιών, συμπεριλαμβανομένων υποθέσεων/θεωριών: **10/100**
- Επιπλέον Παροχές: **10/100**
- Την κάλυψη όλων των κινδύνων που απαριθμούνται στο ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Δ – ΤΕΧΝΙΚΕΣ ΠΡΟΔΙΑΓΡΑΦΕΣ της παρούσης διακήρυξης : **80/100**

ΣΥΝΟΛΟ: (10/100) + (10/100) + (80/100) = 100/100

Αξιολόγηση Οικονομικής Προσφοράς

Η αξιολόγηση της οικονομικής προσφοράς θα γίνει με βάση την Προσφερόμενη τιμή για το σύνολο των διαμερισμάτων (ΧΩΡΙΣ Φ.Π.Α.)

Αξιολόγηση Πρότασης στο Σύνολο

Η τελική βαθμολογία Πρότασης (ΤΒΠ) υπολογίζεται ως εξής:

$$\text{ΤΒΠ} = (\text{Βαθμολογία Τεχνικής Προσφοράς} \times 0,3 + (\text{Βαθμολογία Οικονομικής Προσφοράς} \times 0,7))$$

ΔΙΚΑΙΟΛΟΓΗΤΙΚΑ ΚΑΤΑΚΥΡΩΣΗΣ

Ο υποψήφιος Ανάδοχος στον οποίο πρόκειται να γίνει η ανάθεση της προμήθειας (προσωρινός ανάδοχος), οφείλει να υποβάλει εντός πέντε (5) ημερών από την κοινοποίηση της σχετικής ειδοποίησης, τα ακόλουθα κατά περίπτωση δικαιολογητικά. Τα στοιχεία και δικαιολογητικά υποβάλλονται σε κλειστό φάκελο με σήμανση «**Δικαιολογητικά Κατακύρωσης**» και είναι:

- Υπεύθυνη δήλωση του Ν. 1599/1986, όπως εκάστοτε ισχύει, στην οποία ο υποψήφιος Ανάδοχος θα δηλώνει όλους τους οργανισμούς κοινωνικής ασφάλισης (κύριας και επικουρικής) στους οποίους καταβάλλει εισφορές για το απασχολούμενο από αυτόν προσωπικό.

Η μη έγκαιρη και προσήκουσα υποβολή των ανωτέρω δικαιολογητικών κατακύρωσης συνιστά λόγο αποκλεισμού του υποψήφιου αναδόχου από το διαγωνισμό.

Β. Διευκρινίσεις για τα Δικαιολογητικά Κατακύρωσης

Δικαιολογητικά που εκδίδονται σε γλώσσα άλλη, εκτός της ελληνικής, συνοδεύονται υποχρεωτικά από επίσημη μετάφρασή τους στην Ελληνική γλώσσα.

Για αλλοδαπά φυσικά ή νομικά πρόσωπα, εφόσον δεν εκδίδονται τα προαναφερόμενα δικαιολογητικά, προσκομίζονται ισοδύναμα έγγραφα που προβλέπονται από το δίκαιο ή που εκδίδονται από τις αρμόδιες δικαστικές ή διοικητικές αρχές της χώρας καταγωγής ή προέλευσης των προσώπων αυτών.

Εάν σε κάποια χώρα βεβαιώνεται από οποιαδήποτε αρχή της ότι δεν εκδίδονται τα παραπάνω πιστοποιητικά ή έγγραφα, ή δεν καλύπτουν όλες τις παραπάνω περιπτώσεις, πρέπει επί ποινή αποκλεισμού να αντικατασταθούν από ένορκη βεβαίωση του Υποψηφίου Αναδόχου, ή στα κράτη μέλη που δεν προβλέπεται ένορκη βεβαίωση από υπεύθυνη δήλωση ενώπιον αρμόδιας δικαστικής ή διοικητικής αρχής, συμβολαιογράφου ή αρμόδιου επαγγελματικού οργανισμού του κράτους καταγωγής ή προέλευσης του Υποψηφίου Αναδόχου στην οποία θα βεβαιώνεται το αντίστοιχο περιεχόμενο. Στην κατά περίπτωση Ένορκη Βεβαίωση ή υπεύθυνη δήλωση θα δηλώνεται ότι στη συγκεκριμένη χώρα δεν εκδίδονται τα συγκεκριμένα έγγραφα και ότι δεν συντρέχουν στα συγκεκριμένα πρόσωπα οι σχετικές νομικές καταστάσεις. Η ένορκη βεβαίωση θα υποβληθεί υποχρεωτικά από τον Υποψήφιο Ανάδοχο εντός του «Φακέλου Δικαιολογητικών Κατακύρωσης».

Για τα φυσικά πρόσωπα, αναφορικά με τα δικαιολογητικά κατακύρωσης, απαιτείται επιπλέον η προσκόμιση Βεβαίωσης Έναρξης Εργασιών Φυσικού Προσώπου Επιτηδευματία.

Οι Υποψήφιοι Ανάδοχοι έχουν δικαίωμα να ζητήσουν εγγράφως (με επιστολή ή τηλεομοιοτυπία) **διευκρινίσεις ή συμπληρωματικές πληροφορίες** επί της παρούσας Πρόσκλησης έως και τις 28/09/2020 και ώρα 17:00. Οι ως άνω συμπληρωματικές πληροφορίες δίνονται εγγράφως. Στα αιτήματα για διευκρινίσεις και συμπληρωματικές πληροφορίες θα πρέπει να αναφέρονται τόσο τα πλήρη στοιχεία του Σωματείου όσο και τα πλήρη στοιχεία του υποψήφιου ανάδοχου (επωνυμία, διεύθυνση, τηλέφωνο, FAX, ηλεκτρονική διεύθυνση). Οι υποψήφιοι ανάδοχοι δεν μπορούν να επικαλεστούν σε καμία περίπτωση προφορικές απαντήσεις του Σωματείου.

Περισσότερες πληροφορίες και διευκρινίσεις παρέχονται κατά τις εργάσιμες ημέρες Δευτέρα έως Παρασκευή και ώρες 09:00 - 17:00 από την κα Τζεμπελίκου Μαρία στο τηλέφωνο 210-5205200, Fax 210- 5205201, e-mail: m.tzebelikou@praksis.gr

Η Πρόεδρος του Δ.Σ.



Βαρδαράματου Κωνσταντίνα

Υπόδειγμα 1

ΠΡΟΣΦΟΡΑ για την «Ασφάλιση Διαμερισμάτων/Κατοικιών»

Προς : “ Σωματείο PRAKSIS”

Θέμα:

Προσφορά για την Πρόσκληση Εκδήλωσης Ενδιαφέροντος για την «Ασφάλιση Διαμερισμάτων/Κατοικιών» Προμήθεια χρηματοδοτούμενη 100% από τον Μηχανισμό Έκτακτης Βοήθειας του Ευρωπαϊκού Ταμείου Ασύλου, Μετανάστευσης και Ένταξης στο πλαίσιο του έργου με τίτλο: «PRAKSIS-Λειτουργία ΕΣΤΙΑ II: Στεγαστικό πρόγραμμα για αιτούντες διεθνή προστασία» με Κωδικό ΟΠΣ 5070385 και δικαιούχο το Σωματείο «PRAKSIS»

ΤΕΧΝΙΚΕΣ ΠΡΟΔΙΑΓΡΑΦΕΣ- ΠΙΝΑΚΑΣ ΑΠΑΙΤΗΣΕΩΝ ΚΑΙ ΣΥΜΜΟΡΦΩΣΗΣ

A/A	ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ	ΑΠΑΙΤΗΣΗ	ΑΠΑΝΤΗΣΗ
1.	Πυρκαγιά-Πτώση Κεραυνού	ΝΑΙ	
2.	Ευρεία Έκρηξη- Έκρηξη ηλιακού θερμοσίφωνα	ΝΑΙ	
3.	Δάσος	ΝΑΙ	
4.	Πτώση Αεροσκαφών	ΝΑΙ	
5.	Πρόσκρουση Οχημάτων Τρίτων	ΝΑΙ	
6.	Ζημιές από Καπνό	ΝΑΙ	
7.	Ζημιές από πυρόσβεση	ΝΑΙ	
8.	Έξοδα άντλησης Υδάτων μέχρι 1% του ασφαλιζόμενου κεφαλαίου ανα γεγονός και συνολικά	ΝΑΙ	
9.	Έξοδα ελαχιστοποίησης ζημιάς μέχρι 1% του ασφαλιζόμενου κεφαλαίου ανά γεγονός και συνολικά	ΝΑΙ	
10.	Όρος Πρόνοιας 10%	ΝΑΙ	
11.	Αξία αντικατάστασης για κτίριο και περιεχόμενο πλην ρουχισμού	ΝΑΙ	
12.	Λίστα περιεχομένου για αντικείμενα άνω των 1000€	ΝΑΙ	

- Ο Πίνακας θα πρέπει πρώτα να συμπληρωθεί με τη λέξη ΝΑΙ στο πεδίο της στήλης <<Απάντηση>>, αφού ο προμηθευτής είναι σίγουρος ότι μπορεί να ανταποκριθεί στις περιγραφές.
- «Σύμφωνη» με τις Τεχνικές Προδιαγραφές θεωρείται η προσφορά που έχει ΝΑΙ στην Απάντηση όλων των υπηρεσιών

ΠΙΝΑΚΑΣ ΠΡΟΑΙΡΕΤΙΚΩΝ-ΕΠΙΠΛΕΟΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ

A/A	ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ	ΑΠΑΝΤΗΣΗ
1.		
2.		
3.		
4.		
5.		
6.		
7.		
8.		
9.		
10.		
11.		
12.		

- Ο Πίνακας θα πρέπει πρώτα να συμπληρωθεί με τη λέξη ΝΑΙ στο πεδίο της στήλης <<Απάντηση>>, αφού ο προμηθευτής είναι σίγουρος ότι μπορεί να ανταποκριθεί στις περιγραφές των επιπλέον παροχών.

Διευκρινήσεις σχετικά με την υποβολή πρότασης

1. Οι προσφορές θα πρέπει να αφορούν ένα ενιαίο ασφαλιστήριο συμβόλαιο (τύπου Block Insurance) με εναρκτήριο αντικείμενο τις 318 κατοικίες που είναι ήδη μισθωμένες από τον φορέα και με πιθανότητα ο συνολικός αριθμός των ασφαλισμένων ακινήτων μέχρι τις 31/12/2020 να μειώνεται σταδιακά.
2. Η προσφορά προαιρετικών υπηρεσιών οι οποίες δεν είναι απαραίτητες για την

ικανοποίηση των απαιτήσεων της Πρόσκλησης δεν αποκλείεται, θα διαχωρίζεται όμως σαφώς, Τόσο στην Τεχνική όσο και στην Οικονομική Προσφορά και θα διευκρινίζεται πως πρόκειται περί προσφοράς προαιρετικών/επιπλέον υπηρεσιών.

3. Οι προσφορές ισχύουν και δεσμεύουν τους διαγωνιζόμενους για 12 μήνες από την επόμενη διενέργειας του διαγωνισμού.
4. Το Σωματείο διατηρεί το δικαίωμα να ζητήσει από τον υποψήφιο ανάδοχο, στοιχεία απαραίτητα για την τεκμηρίωση των προσφερόμενων τιμών, αυτός, δε, υποχρεούται να παρέχει τα στοιχεία αυτά.
5. Η παρεχόμενη υπηρεσία (ασφαλιστική κάλυψη) θα έχει διάρκεια για 3 μήνες από την υπογραφή του ασφαλιστηρίου και με δυνατότητα παράτασης. Η παράταση αυτή είναι απόλυτα εξαρτημένη από την Αναθέτουσα Αρχή του συνολικού έργου και τις σχετικές αποφάσεις που αυτή θα λάβει για την παράταση του ή όχι.

Σημειώνεται ότι όλες οι τεχνικές προδιαγραφές είναι απαραίτητες και επί ποινή αποκλεισμού.

Ο ΠΡΟΣΦΕΡΩΝ:
(Επωνυμία Υποψηφίου, Ονοματεπώνυμο Νομίμου Εκπροσώπου & Ιδιότητα)

Ημερομηνία Προσφοράς

ΣΦΡΑΓΙΔΑ ΚΑΙ ΥΠΟΓΡΑΦΗ

ΥΠΟΔΕΙΓΜΑ 2

Πίνακας/Υπόδειγμα Οικονομικής Προσφοράς

	ΑΡΙΘΜΗΤΙΚΑ (ΣΕ €)	ΟΛΟΓΡΑΦΩΣ (ΣΕ €)
Προσφερόμενη τιμή για το σύνολο των διαμερισμάτων ΧΩΡΙΣ Φ.Π.Α.		
Προσφερόμενη τιμή για το σύνολο των διαμερισμάτων ΜΕ Φ.Π.Α.		

Βεβαιώνεται ότι :

1. Οι προσφορές ισχύουν και δεσμεύουν τους διαγωνιζόμενους έως τις 31 Δεκεμβρίου 2020 από την επόμενη διενέργειας του διαγωνισμού.
2. Το παρόν συμφωνητικό τίθεται σε ισχύ από την υπογραφή του, και μέχρι 31 Δεκεμβρίου 2020, με δυνατότητα παράτασης. Η παράταση αυτή είναι απόλυτα εξαρτημένη από την Αναθέτουσα Αρχή του συνολικού έργου και τις σχετικές αποφάσεις που αυτή θα λάβει για την παράταση του ή όχι.
3. Συμφωνώ με τις τεχνικές προδιαγραφές των υπηρεσιών καθώς και με τους όρους της ως άνω Πρόσκλησης ενδιαφέροντος υποβολής προσφοράς.
4. Σε περίπτωση που τα συμβαλλόμενα μέρη – Ανάδοχος και πελάτης – δεν τηρήσουν τα όσα αναφέρονται στο παρόν συμφωνητικό , το κάθε συμβαλλόμενο μέρος διατηρεί το δικαίωμα να καταγγείλει το παρόν εγγράφως . Οι συνέπειες της καταγγελίας άρχονται δεκαπέντε(15) ημέρες μετά την κοινοποίηση του εγγράφου της καταγγελίας στον αντισυμβαλλόμενο . Σε κάθε περίπτωση ο Πελάτης διατηρεί το δικαίωμά του να καταγγείλει μονομερώς το παρόν συμφωνητικό αζημίως για λόγους ανωτέρας βίας ή εάν ο Ανάδοχος προβάλλει απαιτήσεις (για την αποζημίωσή του ή τον τρόπο παροχής του έργου του) που δεν συνάδουν με την περιγραφείσα παροχή υπηρεσίας του ή είναι πρόδηλα αντισυμβατικές και καταχρηστικές.

Ο ΠΡΟΣΦΕΡΩΝ:

(Επωνυμία Υποψηφίου, Ονοματεπώνυμο Νομίμου Εκπροσώπου & Ιδιότητα)

Ημερομηνία Προσφοράς

ΣΦΡΑΓΙΔΑ ΚΑΙ ΥΠΟΓΡΑΦΗ